

LEAVE YOUR MARK

WITH BUREAU VERITAS VIETNAM

VỊ TRÍ : **Construction Manager**
BÁO CÁO : **PMU Manager/ Project Manager**

VAI TRÒ

Construction Manager là chức danh Giám Đốc Quản lý xây dựng, chịu trách nhiệm thực hiện công tác quản lý dự án, điều hành, phối hợp triển khai thực hiện toàn bộ dự án trong giai đoạn thi công. Construction Manager có trách nhiệm báo cáo trực tiếp cho Giám Đốc dự án (nếu dự án có PM), PMU manager và Chủ Đầu Tư căn cứ vào hợp đồng tư vấn đã ký kết.

NHIỆM VỤ

- Hướng dẫn, chỉ đạo trực tiếp các team dự án (bao gồm các bên tư vấn, các đội ngũ nhà thầu), thực hiện các yêu cầu của dự án để đảm bảo các mục tiêu dự án về tiến độ, chất lượng, an toàn và chi phí. CM có trách nhiệm đề xuất kỷ luật, khen thưởng, thực hiện đánh giá các nhân sự thuộc quyền theo định kỳ mà công ty yêu cầu.
- Làm việc trực tiếp với BGD công ty, chủ đầu tư và các bên liên quan để đảm bảo sự phối hợp các hoạt động công việc trong suốt quá trình thực hiện dự án. Giám đốc xây dựng có trách nhiệm triển khai các quy trình quản lý dự án giai đoạn thi công bao gồm: quy trình phối hợp, quy trình phê duyệt mẫu vật tư/thiết bị, quy trình phê duyệt shop drawing/ MOS/ JSA, quy trình kiểm tra và nghiệm thu, quy trình kiểm soát chất lượng, ... tại dự án. Đảm bảo các bên tham gia dự án hiểu, phối hợp tốt tại dự án triển khai.
- Kiểm tra, cập nhật, phê duyệt và đôn đốc thực hiện các kế hoạch gồm các hồ sơ đệ trình, hồ sơ dự án, tiến độ thực hiện công việc theo đúng quy trình ban hành và trình tự pháp lý.
- Chuẩn bị, điều phối và chủ trì các cuộc họp liên quan ở dự án
- Chịu trách nhiệm quản lý chi phí nội bộ đội ngũ tư vấn, đảm bảo đúng theo ngân sách được giao từ công ty
- Hướng dẫn team dự án hoặc trực tiếp thực hiện các báo cáo theo yêu cầu của CĐT và theo hợp đồng.
- Bên cạnh những đầu việc trên, Quản lý xây dựng sẽ còn thực hiện những công việc khác do Ban giám đốc phân công.

YÊU CẦU KỸ NĂNG VÀ CHUYÊN MÔN

- Tốt nghiệp các trường Đại Học chuyên ngành kỹ thuật, xây dựng...
- Có ít nhất 10 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực chuyên môn xây dựng, ít nhất 05 năm ở các vị trí tương đương.
- Ứng viên đã hoàn thành ít nhất 02 dự án nhà cao tầng hoặc 02 công trình công nghiệp với vị trí Quản lý xây dựng tại các Công ty tổng thầu thi công, hoặc công ty tư vấn trong và ngoài nước.
- Có kỹ năng lãnh đạo tốt, kỹ năng làm việc nhóm, kỹ năng giao tiếp tốt.
- Chịu được áp lực cao trong công việc, có thể đi công tác khi yêu cầu.
- Ưu tiên các ứng viên đã từng có kinh nghiệm làm việc với các kỹ sư nước ngoài, tiếng Anh giao tiếp lưu loát.
- Toeic tối thiểu 550.

CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC CÁ NHÂN

- Chứng chỉ quản lý dự án Hạng I – Do bộ xây dựng cấp
- Chứng chỉ huấn luyện ATLĐ nhóm I.
- Chứng chỉ năng lực khác (nếu có)

